

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Динцова, 30 на 01.01.2020 г.
Текущий ремонт = 8 564,00 м² (площадь жилых помещений) * 2,23 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 229 172,64 руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт					Неосвоенные средства (+) / перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2020 г.	Финансовый результат на 01.01.2020 г.
	2019 год		2019 год				
	Начислено	Оплачено населением	Средства от использования общего имущества (Интернет-провайдер)	Выполнено работ	Неосвоенные средства (+) / перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2020 г.		
1	2	3	4	5	6	7=2+4+5-6	8=2+3+5-6-1
217 058,85 руб.	-108 017,82 руб.	229 172,64 руб.	228 416,28 руб.	13 360,00 руб.	168 718,57 руб.	-34 960,11 руб.	-251 262,60 руб.

Отчет составлен на основании актов приема выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2019 г

Месяц	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
Февраль	Смена участков стояков системы отопления в тех подвале	м	4,0	1 621,97
		м ³	35,78	68 826,91
Апрель	Вывоз спилов зеленых насаждений (деревьев, кустарников) с придомовой территории Установка дверей в тамбурах подъездов № 2, 3	шт	2	
		шт	1	
Май	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, затворов) на магистральном трубопроводе системы горячего водоснабжения в тех подвале	шт	1	13 321,80
		шт	9	
Июнь	Поверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех подвале Установка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех подвале	шт	7	2 845,03
		шт	1	11 306,13
Июль	Смена коллективных (общедомовых) приборов учёта на водометром узле системы холодного водоснабжения в тех подвале	шт	8	
		комплект		56 902,00
Август	Умеление и герметизация межпанельных швов фасада здания Прокладка фановых стояков системы канализации на тех этаже	м	123,7	
		м	8,0	4 835,09
Сентябрь	Прокладка трубопроводов водосточной системы в тех подвале Ремонт светильников наружного освещения на фасаде здания с применением спец. техники (автоматы)	шт	2	7 357,99
		шт	4	
Октябрь	Поверка коллективных (общедомовых) приборов учёта тепловой энергии на индивидуальном тепловом пункте в тех подвале	шт	1	719,00
		шт	1	982,65
Ноябрь	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы горячего водоснабжения (кв. № 107)	шт	1	
		шт	1	168 718,57
Декабрь	Установка энергооборудования светодиодных светильников в подъезде № 3	шт	1	
Итого:				168 718,57

Директор ООО «КТИИС»

И.А. Баранов

Представитель собственников многоквартирного жилого дома

/кв.№

107